

# 不動産速報 特別企画

# We Love Minamiku

# 小倉南区エリア 厳選 不動産特集!

一戸建て・マンション(新築・中古)・土地 etc...小倉南区エリアの不動産をPick up! このエリアで住まいや土地をお探しの方にオススメです! ぜひご覧下さい!

**北方2** 新着 トーカンマンション北九大前 3LDK 角部屋・内装リフォーム済 (H29.12月)

1,198万円 (約5.000円/月) **ベテラン可**

●モノレール「北方駅」徒歩約4分  
●専有72.31㎡ ●SRC11階建10階  
●H2.2月築 ●専修積16,480円/月

(株)Cloud9 ☎093-932-0251

○福岡県知事(1)第18052号 ○北九州市小倉南区富士見2-7-14 団

**津田南町** 新着 リヴィエール小倉東 3LDK 角部屋・内装リフォーム済 (H30.3月)

998万円 (管理費込) **管理人巡回**

●津田グリーンタウン前1階徒歩1分  
●専有70.04㎡ ●RC7階建4階  
●H5.1月築 ●専修積12,620円/月

(株)Cloud9 ☎093-932-0251

○福岡県知事(1)第18052号 ○北九州市小倉南区富士見2-7-14 団

**八幡町** 新着 4/28(土)~30(日)5/3(土)~6(日) (AM10:00~PM5:00)

新築建売住宅1棟完成見学会

navi小倉南区八幡町19-5 モノレール城野駅歩13分

頭金・ボーナス無し見57,288円 全額借入35年返済 変動金利0.975%

4SLDK 2,098万円 (1号棟) ●土地/139.70㎡ ●建物/105.99㎡

シューズクローク付

■平成30年4月完成済み ■木造2階建

有限会社オレンジ住宅 ☎090-3329-4764

福岡県知事(7)第11052号 小倉北区片野3-9-9 ☎093-923-5848(仲介)

**城野4** 新着 4/28(土)~30(日)5/3(土)~6(日) (AM10:00~PM5:00)

新築建売住宅 全3棟見学会

navi小倉南区城野4-7-8 モノレール城野駅歩12分

頭金・ボーナス無し見78,657円 全額借入35年返済 変動金利0.975%

4LDK 2,798万円 (1号棟) ●土地/196.42㎡ ●建物/105.98㎡

シューズクローク付

■平成30年3月築・即時 ■木造2階建

有限会社オレンジ住宅 ☎090-3017-3987

福岡県知事(7)第11052号 小倉北区片野3-9-9 ☎093-923-5848(仲介)

**中吉田3** 新着 木造平家建て・5LDK+S 敷地約108坪/建物約49坪

2,000万円 (約5.000円/月) **閑静な大型団地内**

●赤畑入口徒歩4分 ●S63.3月築  
●土359.99㎡ ●建165.17㎡  
●南5m・北2.5m ●東側2.6m公道

ケイコムエステート ☎695-1238

○福岡県知事(2)第16399号 ○北九州市戸畑区永代丸5-2-20 団

**横代東町3** 新着 オール電化4LDK住宅 2並列2台 客間兼用独立和室・効率良い家事動線

1,850万円 (約5.000円/月) **閑静な大型団地内**

●JR安部山公園駅1徒歩約20分  
●土177.83㎡ ●建103.58㎡  
●H8.10月築 ●南東6m公道 ●即時

(株)Cloud9 ☎093-932-0251

○福岡県知事(1)第18052号 ○北九州市小倉南区富士見2-7-14 団

**朽網西2** 新着 4/28(土)~29(日) (13:00~17:00) 仮見学会 4/30(日) 要予約

新築建売住宅2棟完成見学会

navi小倉南区朽網西2-29-33 JR朽網駅歩11分

頭金・ボーナス無し見47,762円 全額借入35年返済 変動金利0.975%

4LDK 1,699万円 (3号棟) ●土地/140.00㎡ ●建物/99.63㎡

■制震・耐震住宅

■平成29年12月築・即入居可 ■木造2階建 ■朽網小・南曾根中校区

有限会社アムズ ☎0120-032-103

福岡県知事(3)第15451号 北九州市小倉北区片野3-1-7 取引態様/媒介

**朽網西5** 新着 4/28(土)~30(日)5/3(土)~6(日) (AM10:00~PM5:00)

新築建売住宅1棟完成見学会

navi小倉南区朽網西5-6-5 JR朽網駅歩9分

頭金・ボーナス無し見64,601円 全額借入35年返済 変動金利0.975%

4SLDK 2,298万円 (1号棟) ●土地/173.26㎡ ●建物/111.78㎡

■制震・耐震住宅

■平成30年3月築・即時 ■木造2階建

株式会社ETO ☎090-8225-1336 担当: 衛藤

福岡県知事(1)第17346号 北九州市小倉南区沼本町4-9-10 取引態様/媒介

**葛原4** 新着 売地 391.68㎡ (118.48坪) 建築条件付宅地

1,000万円 (約5.000円/月) **閑静な大型団地内**

●原安駅前バス徒歩10分 ●宅地  
●第1種低層 ●建率50% ●容率80%  
●6m公道 ●更地・即時(専任媒介)

(株)ブイホーム ☎093-863-8888

○福岡県知事(2)第17003号 ○北九州市戸畑区西朝ヶ谷台5-38 団

**曾根北町** 新着 サンパーク菅根グレースII 3LDK リノベーション済 (H30.4月) 仲介料不要!!

1,858万円 (約5.000円/月) **LDK(16.1帖)**

●九州学芸大附属マルシヨクコスモス ●当該物件  
●九州学芸大附属病院 ●マルシヨク歩6分  
●上野橋駅 ●ピンクコート ●ペット可

■RC10階/1階 ■H26.10月築 ■専修積15,210円/月 ■敷地内P5,100円/月

ホームサテイ株式会社 ☎093-474-0022

○福岡県知事(1)第17961号 ○小倉南区原3-1-18 [取引態様/売主]

**志井2** 新着 志井サンハイツ19棟-4LDK 志井小・志徳中校区 諸事便利住環境

820万円 (約5.000円/月) **専/82.75㎡**

●地方銀行・全額借入35年返済・変動金利0.975%  
●モノレール企救丘駅歩5分(約400m)  
●4階&南向バルコニー ●スーパー・コンビニ近  
●日照・通風良好! ●諸事便利な住環境!

■昭和60年6月築 ■専修積15,250円/月  
■RC造5階建4階 ■大規模修繕済(H28年)

(株)アスティーエステート ☎0120-62-3321

福岡県知事(3)第15460号 ●北九州市小倉北区木町4-2-2 ●取引態様/媒介

**志徳2** 新着 志井サンハイツ19棟-4LDK 志井小・志徳中校区 諸事便利住環境

820万円 (約5.000円/月) **専/82.75㎡**

●地方銀行・全額借入35年返済・変動金利0.975%  
●モノレール企救丘駅歩5分(約400m)  
●4階&南向バルコニー ●スーパー・コンビニ近  
●日照・通風良好! ●諸事便利な住環境!

■昭和60年6月築 ■専修積15,250円/月  
■RC造5階建4階 ■大規模修繕済(H28年)

(株)アスティーエステート ☎0120-62-3321

福岡県知事(3)第15460号 ●北九州市小倉北区木町4-2-2 ●取引態様/媒介

**葛原4** 新着 売地 255.78㎡ (77.37坪) 南向きひな壇・注文住宅用地!

1,100万円 (約5.000円/月) **閑静な大型団地内**

●JR安部山公園駅歩2分 ●宅地  
●第1種低層 ●建率50% ●容率80%  
●都市ガス・電気・上下水道 ●更地

エステート松尾 ☎093-922-8899

○福岡県知事(1)第17003号 ○北九州市小倉北区黒原2-32-1 団

**企救丘6** 新着 中古売家-4LDK 高台の閑静な住宅街

1,350万円 (約5.000円/月) **LDK(12.5帖)**

●地方銀行・全額借入35年返済・変動金利0.975%  
●運動便利!モノレール徳力公園駅歩10分  
●車を雨・風から守る ●コンビニ・病院・公園  
●掘り車庫1台 ●生活環境良好!

■土181.65㎡ ■建/99.36㎡ ■木造2階建  
■東側4m公道 ●隣当たり良好 ●通風良好

(株)アスティーエステート ☎0120-62-3321

福岡県知事(3)第15460号 ●北九州市小倉北区木町4-2-2 ●取引態様/媒介

**志徳2** 新着 志井サンハイツ19棟-4LDK 志井小・志徳中校区 諸事便利住環境

820万円 (約5.000円/月) **専/82.75㎡**

●地方銀行・全額借入35年返済・変動金利0.975%  
●モノレール企救丘駅歩5分(約400m)  
●4階&南向バルコニー ●スーパー・コンビニ近  
●日照・通風良好! ●諸事便利な住環境!

■昭和60年6月築 ■専修積15,250円/月  
■RC造5階建4階 ■大規模修繕済(H28年)

(株)アスティーエステート ☎0120-62-3321

福岡県知事(3)第15460号 ●北九州市小倉北区木町4-2-2 ●取引態様/媒介

**志徳2** 新着 志井サンハイツ19棟-4LDK 志井小・志徳中校区 諸事便利住環境

820万円 (約5.000円/月) **専/82.75㎡**

●地方銀行・全額借入35年返済・変動金利0.975%  
●モノレール企救丘駅歩5分(約400m)  
●4階&南向バルコニー ●スーパー・コンビニ近  
●日照・通風良好! ●諸事便利な住環境!

■昭和60年6月築 ■専修積15,250円/月  
■RC造5階建4階 ■大規模修繕済(H28年)

(株)アスティーエステート ☎0120-62-3321

福岡県知事(3)第15460号 ●北九州市小倉北区木町4-2-2 ●取引態様/媒介

**志徳2** 新着 志井サンハイツ19棟-4LDK 志井小・志徳中校区 諸事便利住環境

820万円 (約5.000円/月) **専/82.75㎡**

●地方銀行・全額借入35年返済・変動金利0.975%  
●モノレール企救丘駅歩5分(約400m)  
●4階&南向バルコニー ●スーパー・コンビニ近  
●日照・通風良好! ●諸事便利な住環境!

■昭和60年6月築 ■専修積15,250円/月  
■RC造5階建4階 ■大規模修繕済(H28年)

(株)アスティーエステート ☎0120-62-3321

福岡県知事(3)第15460号 ●北九州市小倉北区木町4-2-2 ●取引態様/媒介

**志徳2** 新着 志井サンハイツ19棟-4LDK 志井小・志徳中校区 諸事便利住環境

820万円 (約5.000円/月) **専/82.75㎡**

●地方銀行・全額借入35年返済・変動金利0.975%  
●モノレール企救丘駅歩5分(約400m)  
●4階&南向バルコニー ●スーパー・コンビニ近  
●日照・通風良好! ●諸事便利な住環境!

■昭和60年6月築 ■専修積15,250円/月  
■RC造5階建4階 ■大規模修繕済(H28年)

(株)アスティーエステート ☎0120-62-3321

福岡県知事(3)第15460号 ●北九州市小倉北区木町4-2-2 ●取引態様/媒介

**志徳2** 新着 志井サンハイツ19棟-4LDK 志井小・志徳中校区 諸事便利住環境

820万円 (約5.000円/月) **専/82.75㎡**

●地方銀行・全額借入35年返済・変動金利0.975%  
●モノレール企救丘駅歩5分(約400m)  
●4階&南向バルコニー ●スーパー・コンビニ近  
●日照・通風良好! ●諸事便利な住環境!

■昭和60年6月築 ■専修積15,250円/月  
■RC造5階建4階 ■大規模修繕済(H28年)

(株)アスティーエステート ☎0120-62-3321

福岡県知事(3)第15460号 ●北九州市小倉北区木町4-2-2 ●取引態様/媒介

**志徳2** 新着 志井サンハイツ19棟-4LDK 志井小・志徳中校区 諸事便利住環境

820万円 (約5.000円/月) **専/82.75㎡**

●地方銀行・全額借入35年返済・変動金利0.975%  
●モノレール企救丘駅歩5分(約400m)  
●4階&南向バルコニー ●スーパー・コンビニ近  
●日照・通風良好! ●諸事便利な住環境!

■昭和60年6月築 ■専修積15,250円/月  
■RC造5階建4階 ■大規模修繕済(H28年)

(株)アスティーエステート ☎0120-62-3321

福岡県知事(3)第15460号 ●北九州市小倉北区木町4-2-2 ●取引態様/媒介

鬼丸ホーム本社 新社屋 移転OPEN & 小倉南展示場 リニューアルOPEN 記念EVENTをGWに開催!

『すべり台のあるお家』鬼丸ホーム小倉南展示場

# リニューアルオープン

記念 EVENT 4/29(土)→30(日) 5/3(土)→6(日) (AM10:00→PM5:00)

鬼丸ホーム 小倉南展示場に期間中ご来場頂き、アンケートにお答えの方に来場者プレゼントを差し上げます!!

GW期間限定! 来場プレゼント!!

※住宅を検討の方に限り、小学生までのお子様1人に1個ずつ (1家族2個まで) また、商品は選べません! ご了承下さい。

男の子には トミカ ミニカー

女の子には 光るアクセサリ

遊び心満載の展示場を見に来てね!

呼ばれたらすぐに降りてきたくなる リビングすべり台!

お母さんが憧れるスタイリッシュキッチン、魅せる収納スペース付き。

navi 福岡県北九州市小倉南区上葛原1丁目10-42

鬼丸ホーム株式会社 小倉南展示場 ☎093-932-2282

○福岡県知事(5)第12880号

**湯川1** 鬼丸ホーム 新社屋完成 & 本社移転のお知らせ

大型コインランドリー W Laundry 湯川店 併設!

ぜひご利用下さい!

鬼丸ホーム株式会社 小倉南展示場 ☎093-932-2282

○福岡県知事(5)第12880号