

「暮らしをもっと、自分らしく。毎日をもっと心地よく」。をコンセプトに創られたマンションが誕生します。

01 House Planning eye 家事

効率上がる家事楽ストーリー

水廻りや勝手口をまとめて配置。動線が短いので、効率的に家事を行います。

スマホで操作! 全自動お掃除浴槽

スイッチぽん! 指一本で、あとは勝手にお風呂掃除してくれます。

雨の日でも安心。ガス式衣類乾燥機

ガスの温風で、すばやくふっくらと乾燥させます。雨の日や、花粉の時期のお洗濯も安心です。

02 House Keeping eye 見守る

家族が自然に集まるセンターリビング設計

帰宅後、各居室に入る前にリビングを通るので、家族の様子わかります。

IoTインターホンでスマホ対応できる。

スマホがインターホンとして使え、来客とのすれ違いが減ります。録画もスマホから見られます。

こんな使い方!

- 帰宅時に住戸玄関機に「ピンポン」
- 室内の親機が録画。
- スマホから録画でお子様の帰宅を確認できます。

03 Stock eye 収納

ストックに便利なパントリー

パスタ、缶詰、乾物などをまとめて備蓄することができる常温保存用の食品庫。料理もスムーズになります。

大容量のファミリークローゼット

玩具や掃除機など、モノの多くなりがちなリビングをすっきりした空間にする収納です。

タオルや下着類がサッと取れるリネン庫

家族全員の着替え(下着類)やタオルを一ヶ所にまとめて収納でき、それぞれの居室へ戻らずに済みます。

04 Healthy eye 健康

ナノイー発生機

共用部分、住戸玄関にナノイー発生機「エアー」を設置。カビ菌や花粉を抑制し消臭効果も。

暮らしの全てがミネラルウォーター

お風呂、洗顔、トイレまでミネラル水。健康や美容に関心のある方に好評をいただいています。

南側バルコニーに3室が並ぶ

明るい南面に3つの居室の配置。使い勝手良く実用的です。

全てに理由がある、こだわりの間取り。ここでの暮らしを想像してください。

ATYPE / 4LDK	BTYPE / 3LDK	CTYPE / 3LDK
生活空間面積 121.05㎡ (36.61坪)	生活空間面積 96.92㎡ (29.31坪)	生活空間面積 115.55㎡ (34.95坪)
■ 専有面積 / 82.28㎡ (24.88坪)	■ 専有面積 / 73.11㎡ (22.11坪)	■ 専有面積 / 78.17㎡ (23.64坪)
■ バルコニー面積 / 29.39㎡ (8.89坪)	■ バルコニー面積 / 16.17㎡ (4.89坪)	■ バルコニー面積 / 27.66㎡ (8.36坪)
■ アルコブ面積 / 7.98㎡ (2.41坪)	■ アルコブ面積 / 2.83㎡ (0.85坪)	■ アルコブ面積 / 6.91㎡ (2.09坪)
■ ウェルカムコート面積 / 1.40㎡ (0.42坪)	■ ウェルカムコート面積 / 4.81㎡ (1.45坪)	■ ウェルカムコート面積 / 2.81㎡ (0.85坪)

05 Safety eye 安全

愛車も家族も守るシャッターゲート

敷地の入口にはシャッターゲートを設け、不審者の侵入を抑制します。ゲートがあることでセキュリティの強固さを印象づけられます。

足腰の弱い方も安心バリアフリー

部屋間の移動の際つまずきを防ぐために段差を抑えた設計になっています。

玄関マグネットセンサー

センサーセット中にドアが開くと警笛音を発生し、警備会社に自動通報します。

06 Beauty eye 美容

乾燥しすぎず、埃も舞わない床暖房

風で埃を舞い上げず、乾燥もしないで、お肌へのダメージも軽減します。

湯上りほかほか マイクロバブル浴槽

細かい気泡がお肌をさするよう包み込み、皮膚表面のゆるくなったお湯を取り除いて温浴効果を保ち、湯上がり後もボカボカです。

手荒れを防ぐ 食器洗い乾燥機

食器を入れるだけで後はお任せ。手荒れが心配な女性も安心。シックの中もすぐ片付けて、節水にもなります。

07 Relax eye ゆとり

自然光が入る明るい玄関

暗くなりがちな玄関に、自然光や風を取り入れる設計。昼間は照明なしでも明るく、爽やかに家族、ゲストのお迎えができます。

雑誌・漫画読み放題 / インターネット無料

スマホ・タブレット等で、漫画約15,000冊、雑誌約100誌が読み放題。ダウンロードし、外出先からも楽しめます。

外出中にも家事ができる、快適IoTリモコン。

スマホから、お風呂掃除、お湯張り、床暖房の設定、インターホンの対応が可能。外にいながら効率的に家事ができます。

リヴィエールリシェ永犬丸 好評分議中!

モデルルームお譲りします!!

完全予約制 営業時間 / 火・土・日 / 10:00~17:00 水・木・金 / 13:00~17:00

☎ 093-616-8404

リヴィエール永犬丸 検索

買い物も医療機関も徒歩圏内! 生涯安心に暮らす街!

北九州市営バス 光貞小学校前バス停 ...140m (徒歩約2分)

コストコ 北九州店 ...1,890m (車で約3分)

光貞小学校 ...230m (徒歩約3分)

浅川中学校 ...485m (徒歩約7分)

完全予約制 マンションギャラリーへお越しください。

北九州市八幡西区里中3-11-10

RIVIERE 光貞台レラーチェ マンションギャラリー

※掲載の地図は一部施設を省略しております。また、2020年9月現在の現況であり将来変更することがあります。

売主 **(株)九州三共**

お問い合わせはこちら ☎ **093-616-8404**

来場予約制

物件概要 ● 名称 / リヴィエールリシェ永犬丸 ● 所在地 (地名地名) / 北九州市八幡西区光貞台1丁目3-43 ● 交通 / 北九州市バス / 光貞小学校前バス停 徒歩約2分 (約140m) ● 用途地域 / 第二種住居地域 ● 延床面積 / 60% ● 容積率 / 200% ● 地目 / 宅地 ● 私道負担 / なし ● 敷地面積 / 1,749.78㎡ ● 建築面積 / 393.63㎡ ● 延床面積 / 3,764.58㎡ ● 構造 / 規模 / 鉄筋コンクリート造 地上1階建 ● 建築確認番号 / 第R1-20023110号 (令和2年9月25日) ● 総戸数 / 41戸 ● 構造 / 規模 / 鉄筋コンクリート造 地上1階建 ● 建築確認番号 / 第R1-20023110号 (令和2年9月25日) ● 総戸数 / 41戸 ● 構造 / 規模 / 鉄筋コンクリート造 地上1階建 ● 建築確認番号 / 第R1-20023110号 (令和2年9月25日) ● 総戸数 / 41戸 ● 構造 / 規模 / 鉄筋コンクリート造 地上1階建 ● 建築確認番号 / 第R1-20023110号 (令和2年9月25日) ● 総戸数 / 41戸